

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ TƯ PHÁP

Số: 3240/STP-BTTP

V/v thẩm quyền lập vi bằng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2014

Kính gửi: Văn phòng Thừa phát lại

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 1128/BTP-TCTHADS ngày 18 tháng 04 năm 2014 của Bộ Tư pháp về việc tổ chức thực hiện thí điểm chế định Thừa phát lại, trong đó có nội dung hướng dẫn thẩm quyền lập vi bằng, cụ thể như sau:

“Điều 25 của Nghị định số 61/2009/NĐ-CP quy định: “Thừa phát lại có quyền lập vi bằng đối với các sự kiện, hành vi theo yêu cầu của đương sự, trừ các trường hợp quy định tại Điều 6 của Nghị định này; các trường hợp vi phạm quy định về bảo đảm an ninh, quốc phòng; vi phạm bí mật đời tư theo quy định tại Điều 38 của Bộ luật dân sự; các trường hợp thuộc thẩm quyền công chứng của tổ chức hành nghề công chứng hoặc thuộc thẩm quyền chứng thực của Ủy ban nhân dân các cấp và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.”

Trước hết, về nguyên tắc, việc lập vi bằng của Thừa phát lại khác với việc công chứng, chứng thực. Vi bằng chỉ ghi nhận sự kiện, hành vi mà không chứng nhận tính xác thực, tính hợp pháp của hợp đồng, giao dịch (như đối với công chứng) hay chứng thực bản sao, chữ ký (như đối với chứng thực); Thừa phát lại không thể làm thay việc công chứng, chứng thực của tổ chức hành nghề công chứng và của Ủy ban nhân dân.”

Vì vậy, đề nghị các Văn phòng Thừa phát lại khi lập vi bằng cần đối chiếu các quy định của pháp luật để thực hiện cho phù hợp.

Sở Tư pháp thông báo cho các Văn phòng Thừa phát lại biết và thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Tư pháp tại Công văn số 1128/BTP-TCTHADS ngày 18/04/2014./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BTTP/VA.

TU. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG BỒ TRỢ TƯ PHÁP



Tư Dương Tuấn