

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC TIẾP NHẬN CÔNG CHỨNG VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN (CỦA ÔNG DUONG CAN (DUONG CÂN), CHẾT NGÀY 04/05/2024)

Kính gửi: SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.

Văn Phòng Công Chứng Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh xin trân trọng thông báo về việc Văn
Phòng Công Chứng Tân Phú đang tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản có nội dung sau:

I. Những người phân chia di sản:

1. Họ và tên : NGUYỄN THỊ NỮ

Ngày tháng năm sinh : 20/02/1961

Căn cước công dân số : 048 161 004 312, do Cục trưởng Cục cảnh sát Quản lý hành chính về
trật tự xã hội cấp ngày: 04/09/2022.

Nơi cư trú : 53 Phan Đăng Lưu, Phường 7, Quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí
Minh (nay là 53 Phan Đăng Lưu, Phường Cầu Kiệu, thành phố Hồ Chí Minh).

Là vợ của ông Dương Can (Dương Cân).

2. Họ và tên : DUONG TRUNG (DUONG TRUNG)

Ngày tháng năm sinh : 14/02/1977

Hộ chiếu số : A05754596 cấp ngày: 03/01/2023.

Nơi cư trú : Hoa Kỳ

Là con của ông Dương Can (Dương Cân).

Nội dung:

* Người để lại di sản:

- Ông Dương Can (Dương Cân), chết ngày: 04/05/2024 theo Giấy chứng tử số: 142-24-080974,
do Bộ y tế Bang Texas – Thống kê hộ tịch, Bang Texas Hoa Kỳ cấp ngày: 14/05/2024, đã được Tổng
lãnh sự quán nước CHXHCN Việt Nam tại San Francisco chứng nhận/hợp pháp hoá lãnh sự số
1405T1C/HPHLS ngày: 14/05/2025. Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng tại Việt Nam: Đã xác minh
nhưng không xác định được nơi thường trú/tạm trú cuối cùng tại Việt Nam.

* Người nhận di sản:

Hàng thừa kế thứ nhất của ông Dương Can (Dương Cân):

I./ Cha của ông Dương Can (Dương Cân) là: ông Dương Thiêm, chết ngày: 16/06/1992 đăng ký
khai tử tại Ủy ban nhân dân Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh, số: 67/1992 ngày 22/06/1992 theo Trích
lục khai tử (bản sao) số: 2553/TLKT-BS ngày 21/09/2024.

- Mẹ của ông Dương Can (Dương Cân) là: bà Chung Ngọc, chết ngày: 19/08/2015 đăng ký khai
tử tại Ủy ban nhân dân Phường 7, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh, số: 73/2015 ngày 20/08/2015 theo
Trích lục khai tử (bản sao) số: 2554/TLKT-BS ngày 21/09/2024.

- Vợ của Dương Can (Dương Cân) là:

Họ và tên : Nguyễn Thị Nữ

Ngày tháng năm sinh: 20/02/1961

II./ Ông Dương Can (Dương Cân) có 01 (một) người con, là:

Họ và tên : Dương Trung (Dương Trung) Ngày tháng năm sinh: 14/02/1977

Ngoài ra, ông Dương Can (Dương Cân) không còn người thừa kế nào khác (bao gồm cha nuôi
hoặc mẹ nuôi, con nuôi hoặc con riêng nào khác).

Trước khi chết, ông Dương Can (Dương Cân) không để lại di chúc hoặc bất kỳ nghĩa vụ tài sản
nào mà những người thừa kế phải thực hiện. Do đó, các ông/bà: Nguyễn Thị Nữ và Dương Trung



(**Dương Trung**) là những người được trọn quyền hưởng thừa kế đối với di sản do ông Dương Can (Dương Cấn) để lại.

* **Di sản để lại:** Phần thuộc quyền sở hữu của ông Dương Can (Dương Cấn) trong sổ tiền (bao gồm tiền gốc + lãi suất) trong Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số: CA 07985563, số hiệu: 226003242167, chủ tài khoản: Dương Can (Dương Cấn) do Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 5 – Phòng giao dịch Phan Phú Tiên phát hành ngày: 16/07/2015.

Nay, các ông/bà: Nguyễn Thị Nữ và Dương Trung (Dương Trung) cùng thống nhất ký Văn bản phân chia di sản với nội dung như sau:

Các ông/bà: Nguyễn Thị Nữ và Dương Trung (Dương Trung) đồng ý nhận di sản được hưởng của ông Dương Can (Dương Cấn) để lại trong sổ tiền (bao gồm tiền gốc + lãi suất) trong Thẻ tiết kiệm có kỳ hạn số: CA 07985563, số hiệu: 226003242167, chủ tài khoản: Dương Can (Dương Cấn) do Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh 5 – Phòng giao dịch Phan Phú Tiên phát hành ngày: 16/07/2015, nêu trên.

Văn Phòng Công Chứng Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh đề nghị Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh hỗ trợ thực hiện niêm yết thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản phân chia di sản trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày nhận được công văn này.

Trong trường hợp có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế, di sản không thuộc quyền sở hữu của ông Dương Can (Dương Cấn) thì đề nghị Sở Tư pháp hướng dẫn người dân liên hệ **Văn Phòng Công Chứng Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh** theo địa chỉ: **677 Lũy Bán Bích, Phường Phú Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh** để được giải quyết theo quy định pháp luật trong vòng 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh.

Sau 15 ngày từ ngày niêm yết tại Sở Tư pháp thành phố Hồ Chí Minh, nếu không nhận được tranh chấp khiếu nại, tố cáo nào, Văn phòng công chứng Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản theo yêu cầu của các đương sự có tên nêu trên. Mọi tranh chấp, khiếu nại nếu có sẽ do Tòa án giải quyết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG TÂN PHÚ

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

Công chứng viên thụ lý hồ sơ



NGUYỄN HOÀNG PHI